

Všeobecné smluvní podmínky společnosti KUHN-BOHEMIA, a.s. pro kupní smlouvy platné od 1.8.2025

1. Úvodní ustanovení

1.1. Tyto všeobecné smluvní podmínky (dále jen „VSP“) se vztahují na všechny smluvní vztahy vzniklé při koupi a prodeji strojů zn. KOMATSU, náhradních dílů na tyto stroje a dalšího zboží (dále jen společně „zboží“) prodávajících společností KUHN-BOHEMIA, a.s. se sídlem Čestlice 299, PSČ 251 01, IČ 452 42 691, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1180 (dále jen „prodávající“) na základě kupní smlouvy (dále jen „kupní smlouva“) uzavírané mezi prodávajícím a právnickou či podnikající fyzickou osobou v rámci její podnikatelské činnosti jako kupujícím (dále jen „kupující“). Proávající a kupující budou společně označovány také jako „smluvní strany“.

1.2. Tyto VSP jsou nedílnou součástí kupní smlouvy a vztahují se na všechny právní vztahy vzniklé mezi smluvními stranami na základě kupní smlouvy. Ustanovení kupní smlouvy odchýlná od těchto VSP mají přednost před ustanoveními těchto VSP.

2. Kupní smlouva

2.1. Předmětem kupní smlouvy je prodej zboží, jehož specifikace je uvedena v kupní smlouvě, prodávajícím kupujícímu, za podmínek stanovených kupní smlouvou a těmito VSP.

2.2. Kupní smlouva musí mít písemnou formu. Kupní smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je kupujícímu doručeno písemné potvrzení jeho objednávky prodávajícím, resp. prodávajícímu je doručeno písemné přijetí jeho nabídky kupujícímu. Kupní smlouva může být rovněž uzavřena na formuláři.

2.3. Bude-li nabídka prodávajícího na uzavření kupní smlouvy kupujícím přijata s jakýmkoli dodatkem či odchylkou, a to včetně dodatku či odchylky, které podstatně nemění obsah nabídky na uzavření kupní smlouvy, prodávající v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 občanského zákoníku výslovně vylučuje takové přijetí nabídky s dodatkem či odchylkou a uzavření kupní smlouvy, ledaže prodávající přijetí nabídky s dodatkem či odchylkou výslovně a písemně akceptuje.

2.4. Kupní smlouva musí obsahovat: označení zboží, množství zboží, jednotkovou cenu, celkovou cenu, základ daně a výši DPH, termín resp. lhůtu dodání. Nedohodnou-li se smluvní strany na některé z výše uvedených náležitostí kupní smlouvy, má se v souladu s ustanovením § 1726 občanského zákoníku za to, že kupní smlouva uzavřena nebyla.

2.5. Veškeré změny kupní smlouvy je možné provést pouze v písemné formě, formou dodatku ke kupní smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V písemné formě musí být učiněn také jakýkoliv projev vůle smluvních stran směřující k ukončení kupní smlouvy.

3. Kupní cena, platební podmínky

3.1. Kupní cena zboží je stanovena na základě dohody smluvních stran v Kč nebo v EUR. Kupní cena bude navýšena o příslušnou DPH v zákonné výši. Kupní cena se rozumí při podmínce (INCOTERMS) EXW pobočka prodávajícího uvedená v kupní smlouvě, jinak sídlo prodávajícího.

3.2. Dojde-li v období mezi uzavřením kupní smlouvy a dodáním zboží k navýšení ceny zboží subdodavatelem o více než 5%, ke změně směnných kurzů v neprospěch koruny české vůči EUR o více než 5% a/nebo změně příslušných právních předpisů upravujících výši daní (zejména daň z přidané hodnoty) a dalších správních poplatků (zejména clo), má prodávající právo zvýšit kupní cenu o částku odpovídající výši změny. O této skutečnosti prodávající vyrozumí písemně kupujícího. Kupující je

povinen upravenou kupní cenu zaplatit. Jako kurz rozhodný pro stanovení pohybu směnného kurzu je brán kurz devizového trhu vyhlášený Českou národní bankou.

3.3. Kupující je povinen kupní cenu včetně příslušné DPH prodávajícímu uhradit včas a řádně. Kupní cena je placena dle dohody smluvních stran buď v hotovosti, nebo bezhotovostně bankovním převodem na účet prodávajícího. Kupní cena hrazená bankovním převodem se považuje za uhrazenou dnem připsání finanční částky rovnající se kupní ceně (včetně DPH) na účet prodávajícího. Kupní cena hrazená v hotovosti se považuje za uhrazenou dnem předání hotovosti ve výši kupní ceny (včetně DPH) osobě oprávněné přijímat jménem prodávajícího finanční prostředky.

3.4. Pokud nebylo písemně sjednáno jinak, musí být kupní cena uhrazena při oznámení o připravenosti zboží k odevzdání, nejpozději při odevzdání zboží kupujícímu. Proávající je oprávněn odmítnout odevzdání zboží až do obdržení kupní ceny (v hotovosti anebo připsáním částky na bankovní účet). Směnky a šeky mohou být přijaty pouze na základě písemné dohody smluvních stran a pouze jako prostředek zaplacení nebo zajištění zaplacení kupní ceny, nikoli jako splnění platebního závazku.

3.5. Pokud se kupující dostane do prodlení s platbou kupní ceny, zavazuje se zaplatit úroky z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené části kupní ceny za každý započatý den prodlení. Proávající je v případě prodlení kupujícího oprávněn odepřít veškeré plnění (např. opravy v souvislosti s plněním z titulu odpovědnosti za vady apod.) a zadržovat zboží nacházející se v jeho držení, a to až do úplného uhrazení celé kupní ceny jakož i jejího příslušenství.

3.6. Pokud se kupující dostane do prodlení s placením kupní ceny a/nebo s převzetím zboží, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 20 % z kupní ceny zboží. Nárok prodávajícího na smluvní pokutu zaniká, pokud kupující uhradí dlužnou kupní cenu, resp. převezme zboží v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené prodávajícím. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok prodávajícího na úplnou náhradu škody, jakož ani další zákonné nároky prodávajícího.

3.7. Pokud se prodávající dostane do prodlení s dodávkou zboží, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nedodaného zboží za každý den prodlení. Výše smluvní pokuty je omezena na maximální výši 5 % z ceny nedodaného zboží.

3.8. Dílčí platby kupujícího budou započteny na jednotlivé složky dluhu kupujícího následovně:

1. náklady prodávajícího na vymáhání dlužných pohledávek za kupujícími,
2. úroky z prodlení,
3. smluvní pokuty,
4. jistina pohledávky.

Pokud prodávající zahájí vymáhání části pohledávek za kupujícími soudní cestou, budou dílčí platby kupujícího započteny nejdříve na dosud soudně nevymáhané pohledávky, přičemž platby budou započteny na jednotlivé složky dluhu kupujícího, jak uvedeno výše.

3.9. Kupující se zavazuje, že v případě prodlení se zaplacením kupní ceny uhradí v plné výši všechny náklady související s vymáháním kupní ceny včetně příslušenství pohledávek, jakož i veškeré závazky, které prodávajícímu vzniknou vůči třetím osobám v důsledku prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny.

3.10. Bude-li kupní smlouva zrušena z důvodu prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny, je prodávající oprávněn vyúčtovat kupujícímu za celé období, po které měl kupující zboží

Všeobecné smluvní podmínky společnosti KUHN-BOHEMIA, a.s. pro kupní smlouvy platné od 1.8.2025

k dispozici (tj. od okamžiku předání zboží kupujícímu až do jeho řádného vrácení prodávajícímu), poplatek za užívání ve výši 5% kupní ceny za každý kalendářní měsíc období, kdy měl zboží k dispozici, přičemž pokud takové období skončí před uplynutím kalendářního měsíce, náleží prodávajícímu za daný měsíc poměrná část poplatku odpovídající počtu dní, kdy v něm měl zboží k dispozici.

3.11. Kupující není oprávněn zadržovat případné platby z důvodu existence vlastních pohledávek vůči prodávajícímu (např. nárokům z odpovědnosti za vady či nárokům na náhradu škody). Proti pohledávkám prodávajícího mohou být započteny pouze ty splatné protipohledávky kupujícího, které jsou nesporné anebo soudem pravomocně přiznané.

3.12. Bylo-li dohodnuto splácení kupní ceny formou splátek, pozbývá kupující výhodu splátek v případě prodlení s jednou splátkou a celá kupní cena se tak stává splatnou do 14 dnů po termínu splatnosti té splátky, se kterou je kupující v prodlení.

3.13. Je-li kupující v prodlení s úhradou kupní ceny nebo jakékoliv její části či splátky, je prodávající oprávněn požadovat vydání zboží včetně všech dokumentů a ovládacích prvků, které prodávající kupujícímu předal, přičemž je vyloučeno jakékoli právo na zadržení (zboží včetně všech dokumentů a ovládacích prvků), a vyzvednout si je u kupujícího. Všechny s tím spojené náklady, včetně nákladů na skladování, nese kupující. Pokud kupující prodávajícímu odvoz zboží neumožní, je prodávající oprávněn k převzetí zboží včetně všech dokumentů a ovládacích prvků, které prodávající kupujícímu předal, využít svépomoc.

3.14. Při prodlení s platbami a pozastavení plateb, jakož i při podstatném porušení kupní smlouvy kupující má prodávající vedle jiných nároků rovněž právo odepřít plnění jiných dosud nerealizovaných zakázek nebo od smluv na takové zakázky odstoupit. V takovém případě nemá kupující nárok na náhradu škody, která mu tím vznikne.

3.15. Pokud před odevzdáním zboží kupujícímu nastanou či vejdou ve známé okolnosti, které budou ohrožovat dobytost pohledávek prodávajícího za kupující, je prodávající oprávněn požadovat uhrazení celé kupní ceny před dodáním zboží, a to do jednoho týdne od doručení výzvy k zaplacení kupní ceny kupujícímu, anebo poskytnutí jistoty. Nesplní-li kupující tento požadavek, je prodávající oprávněn odstoupit od smlouvy a požadovat smluvní pokutu dle bodu 3.6. těchto VSP. V takovém případě prodávající neodpovídá za škodu, která kupujícímu z tohoto důvodu vznikne.

4. Dodací podmínky

4.1. Dodací lhůta (termín, resp. lhůta pro odevzdání zboží kupujícímu) je uvedena v kupní smlouvě. V případě, že dojde k nějakým změnám v objednávce, resp. modifikacím zboží, začínají dodací lhůty běžet znovu od začátku. Proávající dle možnosti dodrží dodací lhůtu, která je však nezávazná. Kupující je i při nedodržení dodací lhůty povinen zboží převzít poté, co prodávající povinnost odevzdat zboží splní nebo je připraven ji splnit. Kupující je oprávněn odstoupit od kupní smlouvy až po marném uplynutí jím stanovené dodatečné lhůty, která musí činit nejméně šest měsíců.

4.2. Proávající si vyhrazuje právo provést během dodací lhůty na zboží konstrukční a formální změny, nedojde-li tím k zásadní změně zboží. Údaje uvedené u specifikací výkonu, hmotnosti, provozních nákladů, rychlosti apod. jsou pouze přibližné hodnoty, pokud nejsou prodávajícím výslovně písemně potvrzeny.

4.3. Není-li v kupní smlouvě stanoveno jinak, je místem odevzdání zboží pobočka prodávajícího uvedená v kupní smlouvě, jinak sídlo prodávajícího. Kupní smlouva je prodávajícím splněna odevzdáním zboží kupujícímu.

4.4. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí od prodávajícího. Týž následek má, nepřevzme-li kupující zboží, ač mu s ním prodávající umožnil

nakládat. Je-li sjednáno právo kupujícího stanovit termín převzetí zboží, přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží od okamžiku, kdy mu prodávajícím umožnil se zbožím nakládat.

4.5. Pokud smluvní strany sjednají jiné místo odevzdání zboží než pobočku, resp. sídlo prodávajícího, odpovědnost za dodání zboží do sjednaného místa odevzdání jakož i veškeré náklady s tím spojené, zejména náklady za proclení zboží, poplatky a daně, dopravu do místa odevzdání nese kupující. Proávající náklady, které mu vznikly v souvislosti s dodáním zboží do sjednaného místa odevzdání, vyúčtuje kupujícímu.

4.6. Pokud smluvní strany v kupní smlouvě sjednají, že zboží bude zasláno, prodávající odevzdá zboží kupujícímu předáním zboží prvním dopravci. O předání zboží dopravci vyrozumí prodávající kupujícího e-mailem nebo faxem se zasláním kopie nákladního příp. náložního listu. Proávající uzavře na náklady kupujícího pojistnou smlouvu a smlouvu o přepravě zboží.

4.7. Kupující nemůže bezdůvodně odmítnout převzetí zboží. Stane-li se tak, je prodávající oprávněn uskladnit zboží na náklady kupujícího s tím, že kupující je povinen veškeré náklady s tímto spojené prodávajícímu uhradit. Právo na úplnou náhradu škody uplatněné prodávajícím není tímto dotčeno.

4.8. Proávající není v prodlení s odevzdáním zboží, pokud kupující neplní své smluvní závazky vůči prodávajícímu. V takovém případě se dodací lhůta odpovídajícím způsobem prodlužuje. Sjednané dodací termíny platí za předpokladu dodržení všech závazků na straně kupujícího. To platí zejména pro všechny platby a vytvoření všech podmínek pro dodávku realizovanou prodávajícím. Dodací lhůta se také prodlužuje o dobu, po kterou plnění brání mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka, vzniklá nezávisle na vůli prodávajícího, např. živelné pohromy, stávky, výluky ve výrobě, provozní poruchy a zdržení ze strany subdodavatelů, jakož i další případy způsobené vyšší mocí. Výše uvedené okolnosti včetně absence dodávky od subdodavatelů zprošťují prodávajícího povinnosti k náhradě škody a prodávající je oprávněn odstoupit částečně nebo zcela od kupní smlouvy.

4.9. Nedá-li kupující během sjednané lhůty příkaz k odeslání objednaného zboží, anebo pokud odmítne převzít zboží, pak nárok na dodávku/vydání zboží zaniká. Proávající je pak oprávněn nevydat zboží ze skladu, nebude-li současně provedena platba celé kupní ceny včetně příslušenství, jakož i dalších pohledávek, které prodávajícímu vzniknou v souvislosti s porušením povinností kupujícího dle tohoto odstavce (náhrada škody, poplatek za skladování, bankovní poplatky aj.), anebo odstoupit od smlouvy. Pro případ porušení povinností kupujícího uvedené v předchozí větě platí ustanovení o smluvní pokutě dle bodu 3.6 těchto VSP obdobně. Nárok prodávajícího na úplnou náhradu škody tím zůstává nedotčen.

4.10. Proávající zmocňuje kupujícího k tomu, aby ode dne odevzdání (převzetí) zboží prováděl účetní a daňové odpisy zboží v souladu s daňovými a účetními právními předpisy, bez ohledu na to, kdy se kupující stane vlastníkem zboží.

5. Povinnosti smluvních stran

5.1. Proávající je povinen:

a. sdělit kupujícímu písemně termín odevzdání zboží, a to nejméně 3 pracovní dny před uskutečněním dodávky zboží, nestanoví-li smluvní strany jinak,

b. odevzdat kupujícímu zboží a kompletní dokumentaci ke zboží.

c. převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží, přičemž vlastnické právo nesmí být omezeno právy jiných osob.

5.2. Kupující je zejména povinen:

Všeobecné smluvní podmínky společnosti KUHN-BOHEMIA, a.s. pro kupní smlouvy platné od 1.8.2025

a. na žádost prodávajícího opatřit kupní smlouvu úředně ověřeným podpisem, a to při uzavření kupní smlouvy případně kdykoliv během účinnosti kupní smlouvy, a to formou notářského uznání podpisu za vlastní,

b. pokud kupní smlouvu uzavírá jménem kupujícího zmocněnec, udělit zmocnění za účelem uzavření kupní smlouvy písemnou plnou moc a opatřit ji úředně ověřeným podpisem,

c. zaplatit prodávajícímu kupní cenu způsobem uvedeným v kupní smlouvě.

d. převzít včas oznámenou dodávku zboží v termínu stanoveném prodávajícím po konzultaci s kupujícím. Převzetí dodávky zboží potvrdí kupující na předávacím protokolu, kde je povinen uvést čitelně jméno a podpis osoby, která zboží jménem kupujícího přebírá.

e. zkontrolovat a převzít zboží a dokumentaci ke zboží v místě odevzdání ihned po obdržení oznámení prodávajícího, že je zboží připraveno k odevzdání. Pokud kupující výslovně anebo mlčky upustí od této kontroly, považuje se zboží za řádně odevzdané a převzaté dnem, který je jako den odevzdání uveden v oznámení o připravenosti zboží k odevzdání.

f. pojistit zboží do plné výše kupní ceny proti všem rizikům včetně požáru, a to až do úplného zaplacení kupní ceny včetně příslušenství, a pojistné plnění vinkulovat ve prospěch prodávajícího.

g. uchovávat zboží v řádném stavu a v případě potřeby neprodleně nechat odborně provést potřebné opravy a servisní práce, tak aby na zboží nevznikla škoda z důvodu prodlení s opravou či servisní prací.

h. bez zbytečného prodlení oznámit prodávajícímu jakékoliv změny týkající se jeho bankovního spojení a vzniku či hrozby platební neschopnosti. V případě vzniku platební neschopnosti se stávají pohledávky prodávajícího za kupujícím ihned splatnými. Prodávající může v takovém případě žádat okamžité vrácení dosud nezaplaceného zboží.

i. zachovávat mlčenlivost o kupní smlouvě a všech informacích, které se kupující dozvěděl v rámci obchodního vztahu s prodávajícím, vůči všem třetím osobám s výjimkou právních zástupců, daňových poradců a auditorů smluvních stran. Za porušení mlčenlivosti se nepovažuje poskytnutí informací vyžádaných k tomu oprávněnými orgány. Povinnost mlčenlivosti trvá i v případě zániku smluvního závazku mezi smluvními stranami.

6. Vlastnické právo ke zboží

6.1. Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího až po úplném uhrazení kupní ceny včetně příslušenství. Bude-li předmětem kupní smlouvy více strojů či výrobků prodávajícího, přechází vlastnické právo ke každému jednotlivému předmětu koupě až uhrazením celkové kupní ceny včetně příslušenství.

6.2. Další prodej zboží před úplným uhrazením kupní ceny včetně příslušenství je přípustný pouze s předchozím písemným souhlasem prodávajícího. V takovém případě se kupující zavazuje, že prodávajícímu postoupí všechny pohledávky, které mu vzniknou z dalšího prodeje zboží třetím osobám. Kupující se zavazuje, že bude třetí osoby o tomto postoupení neprodleně informovat a že provede i příslušný záznam ve svých účetních knihách. Na žádost prodávajícího je kupující povinen předat prodávajícímu veškeré materiály o dalším prodeji zboží (faktury, dodací listy, platební doklady atd.) a neprodleně předložit účet nezaplacených pohledávek z prodeje zboží třetím osobám. Prodávající je rovněž oprávněn v případě dalšího prodeje zboží informovat třetí osobu o postoupení pohledávek kupujícího vůči této třetí osobě na prodávajícího.

6.3. Pokud má kupující v úmyslu zboží zastavit, je povinen předem telefonicky a písemně informovat prodávajícího. V takovém případě se kupující zavazuje nést všechny náklady vzniklé v souvislosti s vymáháním nároků prodávajícího ke zboží

(uplatnění nároků, vylučovací žaloby atd.).

6.4. Před přechodem vlastnického práva ke zboží z prodávajícího na kupujícího je prodávající kdykoliv a bez předchozího vyznění kupujícího oprávněn prohlédnout si zboží, zkontrolovat jej a při prodlení kupujícího se zaplacením splatných závazků kupujícího vůči prodávajícímu odstavit zboží z provozu. Kupující je povinen neprodleně sdělit příslušné místo umístění zboží, a pokud tak neučiní, je povinen uhradit prodávajícímu veškeré náklady v souvislosti se zjištěním tohoto místa. Kupující tímto uděluje prodávajícímu výslovný a neodvolatelný souhlas ke vstupu na svoje pozemky, do svých budov i ostatních prostor, kde se nachází nebo by se mohlo nacházet zboží, a v případě, že tyto budou uzavřeny, výslovný a neodvolatelný souhlas k tomu, aby je nechal otevřít. Kupující výslovně prohlašuje, že z toho nebude vyvozovat žádné právní následky, ať už jakéhokoliv druhu. Kupující zejména prohlašuje, že se vzdává práva podat žalobu na ochranu řádné držby a výslovně se vzdává práva odvolat toto vzdání se práv, ať už z jakéhokoliv důvodu. Náklady, které vzniknou prodávajícímu v souvislosti s uplatněním výhrady vlastnického práva (např. zjištění pobytu, odtažení, transport, odemknutí atd.), je kupující povinen uhradit v plné výši.

6.5. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny, je kupující povinen uhradit veškeré náklady, které prodávajícímu s převzetím zboží vznikly.

6.6. V případě, že zboží poté, co jej prodávající převezme zpět, nebude v řádném a provozuschopném stavu, je prodávající oprávněn zboží uvést, resp. nechat uvést do řádného a provozuschopného stavu na náklady kupujícího, přičemž převzetí zboží se bude považovat za uskutečněné až poté, co bude zboží znovu uvedeno do řádného a provozuschopného stavu.

7. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

7.1. Není-li výslovně písemně sjednáno jinak nebo není-li jinak upraveno v Servisních a záručních podmínkách společnosti Kuhn Bohemia a.s., které tvoří přílohu a nedílnou součást těchto Všeobecných smluvních podmínek (dále jako Servisní a záruční podmínky), Prodávající poskytuje záruku za jakost zboží v délce 6 měsíců, která počíná běžet ode dne odevzdání zboží kupujícímu nebo ode dne oznámení o připravenosti zboží k předání v případě, že je kupující v prodlení s převzetím zboží, za podmínek uvedených v tomto článku. Podrobnosti jsou upraveny v Servisních a záručních podmínkách,

7.2. Na použité stroje, jiné použité předměty dodávky ani na opotřebení způsobená obvyklým užíváním se záruka ani práva z odpovědnosti za vady nevztahují. Pro vyloučení pochybností kupující tímto prohlašuje a potvrzuje, že se takových práv vzdává.

7.3. Použité stroje jsou kupujícímu k dispozici před uzavřením kupní smlouvy za účelem podrobných zkušebních jízd a/nebo zprovoznění.

7.4. U zboží, které si kupující před jeho koupí pronajal, začíná běžet záruční doba ode dne účinnosti koupě, přičemž záruční doba se zkracuje o dobu, po kterou měl kupující zboží v nájmu.

7.5. Kupující je povinen dodané zboží ihned a celé zkontrolovat. Při této kontrole zjištěné anebo později se vyskytnuvší závady je povinen oznámit prodávajícímu do tří dnů telefonicky a doporučeným dopisem. Pokud tuto povinnost nesplní anebo ji nesplní v termínu či ji splní nedostatečně, nevznikají, resp. zanikají práva ze záruky i z odpovědnosti za vady, i práva na náhradu škody, pokud se to této závady týká nebo s tím tato závada souvisí.

Všeobecné smluvní podmínky společnosti KUHN-BOHEMIA, a.s. pro kupní smlouvy platné od 1.8.2025

7.6. Během záruční doby není kupující oprávněn provádět opravy sám nebo je nechat provádět třetími osobami, jinak záruka zaniká. Totéž platí, pokud zboží není používáno odborně, za standardních podmínek a při nerespektování návodu na obsluhu, provozních předpisů nebo zvláštních pokynů prodávajícího nebo pokud škoda, porucha či závada mohla být způsobena z jiných důvodů kupujícím nebo třetí osobou nebo vznikla při nehodě.

7.7. Práva ze záruky za jakost i z odpovědnosti za vady zanikají též v případě, že byly na zboží provedeny změny anebo byly zabudovány neautorizované díly nebo v případě porušení plomb na částech zboží, které nebylo provedeno prodávajícím.

7.8. Kupující má z titulu záruky právo na výměnu nebo opravu vadných dílů. Jiná práva ze záruky ani z odpovědnosti za vady kupujícím nenáleží. Vyměněné díly přecházejí do vlastnictví prodávajícího. Práva ze záruky musí být uplatněna písemně u prodávajícího. Podmínkou pro uplatnění nároků ze záruky za jakost je, že kupující dodržuje v plném rozsahu všechny pokyny výrobce a/nebo prodávajícího ohledně péče o zboží a že zboží používal a skladoval s péčí řádného hospodáře. Kupující je v případě uplatnění nároků ze záruky povinen poskytnout prodávajícímu na opravu zboží lhůtu v trvání alespoň šesti týdnů od předání stroje/strojů k opravě, resp. od zahájení odstranění závady na místě. Nárok na snížení ceny anebo odstoupení od smlouvy má kupující pouze za podmínky, že všechny pokusy prodávajícího o opravu učiněné během této lhůty zůstaly bezvýsledné. Kupující je povinen dle možností poskytnout prodávajícímu součinnost při plnění povinností v souvislosti s poskytnutou zárukou a dodržovat všechny pokyny prodávajícího.

7.8. Prodávající je oprávněn odmítnout odstranění závady do doby, než kupující zcela splní své závazky vůči prodávajícímu.

7.9. Prodávající neodpovídá za jakékoli vady, poruchy ani škody vzniklé nedodržením stanovených podmínek použití zboží. Prodávající nezaručuje, že zboží bude i při změnách podmínek použití mít smlouvené vlastnosti.

7.10. Práva kupujícího na náhradu škody vůči prodávajícímu jsou vyloučena, pokud ty-to škody nebyly způsobeny hrubou nedbalostí anebo úmyslným jednáním ze strany prodávajícího. Prodávající zejména neodpovídá za ty škody, které byly způsobeny nesprávnou manipulací se zbožím v rozporu s pokyny výrobce a/nebo prodávajícího v závodě kupujícího.

7.11. Další práva kupujícího, zejména právo na náhradu škod, jejichž vznik se netýká zboží samotného, jsou vyloučena, pokud to právní předpisy připouští.

poté, co bylo podáno na poštu.

8.4. Odstoupí-li prodávající od kupní smlouvy, je oprávněn požadovat úplnou náhradu škody, zejména škodu spočívající ve snížení ceny zboží, která mu vznikne porušením povinnosti kupujícího dle kupní smlouvy a/nebo těchto VSP. Nárok prodávajícího na úplnou náhradu škody není dotčen zaplacením smluvní pokuty za porušení povinnosti kupujícího dle kupní smlouvy a/nebo těchto VSP, které vedlo ke vzniku škody.

8.5. Uhradil-li kupující před odstoupením prodávajícího od kupní smlouvy část kupní ceny zboží, je prodávající oprávněn zadržet uhrazenou část kupní ceny za účelem započtení na náhradu škody, poté co bude výše škody vyčíslena, a na další nároky prodávajícího vůči kupujícímu vyplývající z kupní smlouvy a/nebo těchto VSP. Po vyčíslení výše škody a dalších nároků prodávajícího vůči kupujícímu a jejich uplatnění vůči kupujícímu prodávající vrátí kupujícímu část zadržené kupní ceny převyšující výši nároků prodávajícího vůči kupujícímu.

8.6. V případě, že kupující navrhne prodávajícímu zrušení kupní smlouvy po jejím řádném uzavření, může prodávající tento návrh akceptovat. V takovém případě je kupující povinen zaplatit prodávajícímu do 5 dnů od akceptace zrušení kupní smlouvy odstupné ve výši 15 % z ceny zboží. Zaplacením odstupného není dotčeno právo prodávajícího na náhradu vzniklé škody v plné výši.

8.7. Odstoupí-li prodávající od kupní smlouvy nebo je-li kupní smlouva zrušena postupem dle bodu 8.6 VSP, je prodávající oprávněn požadovat vydání zboží včetně všech dokumentů a ovládacích prvků, které prodávající kupujícímu předal, s výhradou vyloučení jakéhokoliv práva zadržení a vyzvednout si je u kupujícího. Všechny s tím spojené náklady, včetně nákladů na skladování, nese kupující. Pokud kupující prodávajícímu odvoz zboží neumožní, je prodávající oprávněn k převzetí zboží včetně všech dokumentů a ovládacích prvků, které prodávající kupujícímu předal, využít svépomoc.

8.8. Povinnost vrátit zboží vzniká na základě doručení písemného prohlášení o odstoupení od kupní smlouvy kupujícímu. V případě insolvenčního řízení se má zato, že zboží není součástí majetkové podstaty. Nevratí-li kupující zboží po odstoupení prodávajícího od kupní smlouvy, zavazuje se kupující zaplatit poplatek za užívání ve výši 5 % kupní ceny zboží za každý kalendářní měsíc období, kdy měl zboží k dispozici, přičemž pokud takové období skončí před uplynutím kalendářního měsíce, náleží prodávajícímu za daný měsíc poměrná část poplatku odpovídající počtu dní, kdy v něm měl zboží k dispozici.

8.9. Bude-li podán návrh na zahájení insolvenčního řízení proti kupujícímu anebo vstoupí-li kupující do likvidace a prodávající bude evidovat vůči kupujícímu neuhrazenou pohledávku nebo její část, je prodávající oprávněn písemně odstoupit od kupní smlouvy. V takovém případě musí být zboží vráceno do jednoho týdne od doručení písemného prohlášení o odstoupení od smlouvy kupujícímu, a to dle volby prodávajícího do místa sídla prodávajícího nebo do některé z jeho poboček.

8. Odstoupení od kupní smlouvy, zrušení kupní Smlouvy

8.1. Prodávající je oprávněn odstoupit od kupní smlouvy v případech, kdy to stanoví právní předpis, kupní smlouva a/nebo tyto VSP.

8.2. Při zastavení plateb, prodlení s platbami, jakož i jakémkoliv porušení ustanovení kupní smlouvy a/nebo těchto VSP kupujícím, je prodávající oprávněn od kupní smlouvy odstoupit nebo kupujícímu písemně stanovit dodatečnou lhůtu pro odstranění závadného stavu v délce nejméně 15 dní a od smlouvy odstoupit až po marném uplynutí této dodatečné lhůty.

8.3. Odstoupení musí být učiněno písemně s tím, že jeho účinky nastávají dnem doručení kupujícímu. V případě pochybnosti se má za to, že odstoupení bylo doručeno 3. dne

9. Ochrana osobních údajů

9.1. Prodávající jako správce zpracovává osobní údaje kupujícího jako subjektu údajů, a to zejména identifikační a kontaktní údaje a dále údaje vyplývající ze smluvního vztahu (např. historie objednávek, servisní historie stroje apod.). Tyto údaje prodávající zpracovává bez souhlasu kupujícího. Prodávající nezpracovává žádné osobní údaje se souhlasem kupujícího.

9.2. Prodávající jako správce osobních údajů může bez souhlasu kupujícího jako subjektu údajů zpracovávat výše uvedené osobní údaje k následujícím účelům:

- plnění smlouvy a jednání za účelem uzavření smlouvy;
- plnění právních povinností souvisejících s předmětem podnikání Správce;
- ochrana práv a oprávněných zájmů prodávajícího

Všeobecné smluvní podmínky společnosti KUHN-BOHEMIA, a.s. pro kupní smlouvy platné od 1.8.2025

(zejména majetkových práv prodávajícího);

9.3. Poskytnutí osobních údajů kupujícím je dobrovolné. Neposkytnutí potřebných osobních údajů však znemožňuje identifikaci kupujícího jako smluvní strany, a tedy i uzavření smlouvy s kupujícím.

9.4. Kupující bere na vědomí, že prodávající jako správce osobních údajů bude zpracovávat osobní údaje kupujícího automatizovaně za účelem automatizace písemného a platebního styku s kupujícím a k ukládání osobních údajů kupujícího pomocí elektronických zařízení.

9.5. Osobní údaje kupujícího mohou být poskytovány třetím stranám v souvislosti s plněním právních povinností, na vyžádání orgánů státní správy či pro uplatnění práv a oprávněných zájmů prodávajícího jako správce. Osobní údaje kupujícího mohou být poskytovány rovněž mateřské společnosti prodávajícího, společností Kuhn Holding Gesellschaft m.b.H. a dále zpracovatelům, kteří pro prodávajícího vykonávají dílčí činnost zpracování osobních údajů, zejména v oblasti IT. Osobní údaje jsou předávány do zemí EU.

9.6. Osobní údaje kupujícího jsou prodávajícím zpracovávány po dobu trvání smluvního vztahu a dále 7 let po ukončení smluvního vztahu nebo poskytnutí posledního smluvního plnění, podle toho, která skutečnost nastane později, nejméně však do vypořádání všech vzájemných práv a závazků. Osobní údaje kupujícího zpracovávají pro účely plnění právních povinností jsou zpracovávány po dobu vyžadovanou příslušným právním předpisem.

9.7. V souvislosti se zpracováním osobních údajů máte zejména následující práva:

- právo na přístup k osobním údajům;
- právo na opravu;
- právo na výmaz, resp. právo být zapomenut;
- právo na omezení zpracování;
- právo vznést námitku a
- právo podat stížnost na dozorového úřadu, kterým je Úřad pro ochranu osobních údajů.

Jakoukoliv žádost či jakýkoliv podnět související se zpracováním osobních údajů či uplatněním práv zákazníka lze zaslat písemně na adresu prodávajícího či elektronicky na adresu: komatsu@kuhnbohemia.cz.

9.8. Proávající přijal organizačně-technická opatření, která zajišťují maximální možnou ochranu zpracovávání osobních údajů zákazníků před neoprávněným přístupem nebo přenosem, před jejich ztrátou nebo zničením, jakož i před možným zneužitím. Veškeré osoby, které s osobními údaji přicházejí do styku v rámci plnění svých pracovních či smluvně převzatých povinností, jsou vázány zákonnou nebo smluvní povinností mlčenlivosti.

9.9. Ustanovení tohoto článku se vztahuje pouze na kupující – fyzické osoby.

10. Další ujednání

10.1. V rozsahu, ve kterém to není v rozporu s právní úpravou platnou v příslušném území, Kupující není, bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího, oprávněn:

a. v rámci území Evropské unie, Velké Británie a/nebo Evropského sdružení volného obchodu (na území, která jsou výlučně vyhrazena pro prodej zboží výrobcem nebo jím určenými jinými distributory) aktivně prodávat zboží, jakož ani provádět aktivní online marketing zboží, mimo území České republiky; a dále

b. aktivně ani pasivně prodávat zboží mimo území Evropské unie, Velké Británie a/nebo Evropského sdružení volného obchodu,

Aktivním prodejem se rozumí aktivní cílení na zákazníky Kupujícího návštěvami, dopisy, e-maily, telefonáty nebo jinými způsoby přímé komunikace nebo cílenou reklamou a propagací offline či online, například prostřednictvím tištěných nebo digitálních médií, včetně online médií, služeb pro porovnávání cen nebo reklamy na internetových vyhledávacích zaměřené na zákazníky na konkrétních územích nebo na skupiny zákazníků, provozování internetové stránky s doménou nejvyšší úrovně, které odpovídá konkrétním územím, nebo nabídka jazykových verzí internetové stránky, které se obvykle používají na konkrétních územích, pokud jsou tyto jazyky jiné než ty, které se obvykle používají na území, v němž je kupující usazen Pasivním prodejem se rozumí prodej zboží, který reaguje na nevyžádané požadavky jednotlivých zákazníků včetně dodávky zboží nebo poskytnutí služeb zákazníkovi, aniž by byl prodej zahájen díky reklamě aktivně cílené na určitého zákazníka, skupinu zákazníků nebo území, a včetně prodejů vyplývajících z účasti na zadávání veřejných zakázek nebo reakce na soukromé výzvy k účasti na veřejných zakázkách.

10.2. Veškeré písemnosti zasílané na základě těchto VSP musí mít písemnou formu. V případě pochybností se má za to, že písemnost byla doručena 3. dne poté, co byla podána na poštu.

1.5. Pokud je zboží vybaveno zařízením na přenos dat (např. systém Komtrax), zavazuje se kupující mít tato zařízení pro přenos dat v provozu a udržovat je na svoje náklady v provozuschopném stavu. Předaná data budou použita a shromažďována za účelem údržby zboží a případně kvůli zastavení provozu stroje. Kupující bere na vědomí, že koncern KOMATSU vlastní nehmotná majetková práva k systému na přenos dat a kupující se zavazuje být koncernu KOMATSU a prodávajícímu nápomocen při ochraně těchto práv. Proávající a subjekty pověřené přenosem dat jsou oprávněny kdykoliv pozastavit aktivaci či využívání systému na přenos dat, aniž by za to kupujícímu příslušela jakákoliv náhrada. Uzavřením kupní nebo jiné smlouvy je sjednáno právo prodávajícího, jakož i subjektů, které jsou pověřeny přenosem dat, vyvolávat z paměti, ukládat do paměti a používat přenášená data pro vlastní účely, a dále právo prodávajícího předávat tato data výrobcům zařízení (zejména pak společností koncernu KOMATSU) i mimo území EU.

1.6. Zařízení Topcon (vyloučení odpovědnosti). Pokud je stroj vybaven zařízením pro přenos dat Topcon, je kupující oprávněn stroj provozovat pouze na frekvenci přidělené prodávajícímu, tzn. 448.81000 MHz. Pokud kupující hodlá stroj provozovat na jiné frekvenci, je povinen si pro to na vlastní náklady zajistit příslušná správní povolení. Kupující odpovídá za všechny případné škody či újmy, které vzniknou kupujícímu a/nebo třetím osobám při provozu strojů se zařízením Topcon. U strojů se zařízením Topcon je kupující povinen zajistit pravidelnou lokalizaci zařízení Topcon pomocí kontroly polohy kontrolního zaměřovacího bodu, a to alespoň jednou denně. Pokud by lokalizace zařízení nebyla pravidelně prováděna, mohou být vypočítané hodnoty vzhledem k chybné výchozí hodnotě kontrolního zaměřovacího bodu nesprávné. Kontrolní zaměřovací bod je oprávněn stanovovat geodet či jiná autorizovaná osoba. Proávající není oprávněn lokalizaci zařízení Topcon provádět, a proto kontrolní zaměřovací body nestanovuje (s výjimkou školení, údržby či servisu strojů se zařízením Topcon, kdy jsou stanovovány předběžné kontrolní zaměřovací body, které však nemusejí odpovídat skutečnosti). Před zahájením činnosti stroje se zařízením Topcon je kupující povinen zajistit provedení lokalizace zařízení Topcon autorizovanou osobou, jak uvedeno výše. Pokud prodávající v rámci údržby či servisu strojů se zařízením Topcon nahraje a/nebo konvertuje data (zejména soubory ve formátu tp3 .tn3 .gc3 .rd3 .pl3 .dwg nebo .dxf), resp. kupujícímu či třetí osobě kupujícím k této činnosti pověřené poskytuje součinnost, neprovádí prodávající obsahovou kontrolu těchto dat. Kupující je povinen zajistit ověření správnosti dat před zahájením činnosti stroje se zařízením Topcon. Proávající může v rámci údržby či servisu strojů se zařízením Topcon provést předběžnou

Všeobecné smluvní podmínky společnosti KUHN-BOHEMIA, a.s. pro kupní smlouvy platné od 1.8.2025

lokalizaci zařízení Topcon, kupující je však povinen zajistit před zahájením činnosti stroje provedení lokalizace zařízení Topcon autorizovanou osobou, jak uvedeno výše.

1.7. Prodávající jakož i společnosti koncernu KOMATSU jsou oprávněni přerušit vysílání signálu pro provoz zboží, zejména strojů, pokud je kupující v prodlení se splatnými závazky vůči prodávajícímu.

11. Rozhodné právo a řešení sporů

11.1. Všechny vztahy vzniklé na základě kupní smlouvy neupravené kupní smlouvou, resp. těmito VSP se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

11.2. Veškeré případné spory, vzniklé v souvislosti s kupní smlouvou se strany pokusí vyřešit smírným jednáním. Nedojde-li ke smírné dohodě, bude případný spor projednán u soudu místně příslušného dle sídla prodávajícího ke dni podání žaloby.

V..... Dne.....

.....
Prodávající

12. Závěrečná ustanovení

12.1. Nedílnou součástí těchto VSP jsou Servisní a záruční podmínky. V případě rozporu mezi ustanovením těchto VSP a Servisních a záručních podmínek má přednost ustanovení Servisních a záručních podmínek.

12.2. Jestliže se některé ustanovení těchto VSP stane z hlediska zákona neplatným nebo nevynutitelným, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení VSP. Neplatná či nevynutitelná ustanovení budou nahrazena takovými ustanoveními, která jim z hlediska sledovaného účelu nebo svým smyslem nejvíce odpovídají.

13.2. Tyto VSP platí i po ukončení kupní smlouvy až do úplného vypořádání obchodního vztahu.

13.3. Smluvní strany podpisem těchto VSP s nimi vyslovují svůj souhlas a zavazují se, že se jimi budou řídit.

V..... Dne.....

.....
Kupující